

**T.C.**  
**FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

|                                                                                   |                                                                                                        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|  | Meclis Başkanı : Kaan Osman SARIOĞLU<br>Meclis Katibi : İsmail İSEN<br>Meclis Katibi : Fatih VEZİROĞLU | <u>Karar Tarihi</u><br><b>02.12.2015</b><br><u>Karar No</u><br><b>83</b> |
| <b>KARAR KONUSU</b>                                                               | Finike Yeni Mahalle 564 ada 1 parselde Yapılan Plan Değişikliği Hakkında Karar.                        |                                                                          |
| <b>MÜDÜRLÜĞÜ</b>                                                                  | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü                                                                           |                                                                          |

Meclisin 02.12.2015 Salı günü saat 16:00'da yaptığı 2015 dönemi 11. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2015-83 sayılı karardır.

**GÜNDEMİN 4. MADDESİ**

Finike, Yeni Mahalle, P24A-18C-3A imar paftasında bulunan, 564 ada 1 parselin bulunduğu alanda yapılan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği; 03.11.2015 tarihli meclis toplantısında gündemin 10. maddesinde görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, İmar Komisyonunun 09.11.2015 tarihli ve 21 sayılı raporuyla da uygun bulunmuştur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

Finike, Yeni Mahalle, P24A-18C-3A imar paftasındaki, 564 ada 1 parselde, 06.11.2013 tarih ve 78 sayılı meclis kararının (b) fıkrasıyla konutaltı ticaret alanı, **ÖZEL PROJE ALANI** olacak şekilde plan değişikliği yapılmıştır. Yapılan plan değişikliğinde zemin kat ticaret alanı:0.40, asma kat:0.15 ve konut alanı:1.10 olarak belirtilmiş olup, **Toplam Emsal: 1.65** olması gerekirken plan müellifince sehven hatalı olarak **Toplam Emsal: 1.55** olarak yazılmıştır. Sehven hatalı olarak yazılan **Toplam Emsal: 1.55**'in **Toplam Emsal:1.65** olarak düzeltilmesine ilişkin yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Finike Belediye Meclisinin 02.12.2015 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır.

Kaan Osman SARIOĞLU  
Meclis Başkanı

İsmail İSEN  
Meclis Katibi

Fatih VEZİROĞLU  
Meclis Katibi

ONAY

..../12/2015

Kaan Osman SARIOĞLU  
Belediye Başkanı