

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Belediye Başkan V. : Recep ÖZKAYA Meclis Katibi : İsmail İSEN Meclis Katibi : Fatih VEZİROĞLU	Karar Tarihi 04.07.2017
		Karar No 47
KARAR KONUSU	İlçemiz İskele Mahallesi, 486 ada 17, 18 ve 19 parsellerde yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

Meclisin 04.07.2017 Salı günü, saat 15:00'de yaptığı 2017 dönemi 7. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2017-47 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

İlçemiz İskele Mahallesi, 486 ada 17, 18 ve 19 parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ile ilgili konu; Belediye Meclisinin 05.06.2017 tarihli meclis toplantısında gündemin 9. maddesinde görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, İmar Komisyonunun 12.06.2017 tarihli ve 10 sayılı raporu;

İlçemiz mevcut imar planında İskele Mahallesi, 486 ada 18 ve 19 parseller ayırık nizam 5 kat Emsal : 1.50 olup, Konut Altı Ticaret Alanıdır. 486 ada 17 parsel ayırık nizam 5 kat yapı düzeni TAKS: 0.30 KAKS:1.50 olup, Konut Alanıdır.

Önerilen plan değişikliği teklifinde parsellerin tamamının tevhit edilerek birlikte kullanım hakkına sahip olması ve otopark ihtiyacını parselin kendi içerisinde karşılamak şartıyla, Emsal aynı kalarak yapı yüksekliği Yençok : 31.50m olarak yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu; Komisyonumuzca görüşülmüş, Belediye Meclisimizin takdirine bırakılmıştır.

Konu yapılan müzakereler sonunda, İlçemiz İskele Mahallesi, 486 ada 17, 18 ve 19 parsellerde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği oylamaya sunularak,

İlçemiz İskele Mahallesi, 486 ada 17, 18 ve 19 parsellerde emsal aynı kalmak şartı ile Yençok: 31.50 m Konut altı Ticaret Alanı olacak şekilde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi uygun görülmeyle, Finike Belediye Meclisinin 04.07.2017 tarihli olağan toplantısında mevcudun oy birliğiyle reddedilmiştir.

Recep ÖZKAYA
Belediye Başkan V.

İsmail İSEN
Meclis Katibi

Fatih VEZİROĞLU
Meclis Katibi

ONAY
..../07/2017

Kaan Osman SARIOĞLU
Belediye Başkanı

