

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : İsmail ŞENTÜRK	<u>Karar Tarihi</u> 04.08.2022
		<u>Karar No</u> 66
KARAR KONUSU	İlçemiz, Turunçova Mahallesi 301 ada 46 parselin depolama Tesis Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

Meclisin 04.08.2022 Perşembe günü saat 14:30'da yaptığı 2022 dönemi 8. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2022-66 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

İlçemiz, Turunçova Mahallesi, 301 ada 46 nolu parselin depolama amaçlı nazım İmar Planı değişikliği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 tarih ve 297 sayılı meclis kararı ile onaylanmıştır. Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 07.07.2022 tarihli meclis toplantısında gündemin 7. maddesinde görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, 27.07.2022 tarih ve 16 sayılı İmar Komisyonu raporu;

Turunçova Mahallesi, 301 ada 46 parsel, imar planında bir kısmı TAKS:0.30 KAKS:0.90, 3 katlı konut alanı, bir kısmı yol geri kalan ise tarımsal niteliği korunacak alan olarak tanımlıdır. Konut alanı için ayrılan alanın; Depolama Tesis Alanı, yapılaşma koşullarının ise E:0.60, Yençok:10.50 m, çekme mesafelerinin Yol cephesin 5 m ve diğer cephelerden 3 m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

Turunçova Mahallesi, 301 ada 46 parsel, imar planında bir kısmı TAKS:0.30 KAKS:0.90, 3 katlı konut alanı, bir kısmı yol geri kalan ise tarımsal niteliği korunacak alan olarak tanımlıdır. Konut alanı için ayrılan alanın; Depolama Tesis Alanı, yapılaşma koşullarının ise E:0.60, Yençok:10.50 m, çekme mesafelerinin Yol cephesin 5 m ve diğer cephelerden 3 m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 04.08.2022 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle, mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 7 kabul oyu, MHP: 4 kabul oyu, Ak Parti: 1 kabul oyu, İyi Parti: 2 kabul oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

İsmail ŞENTÜRK
Meclis Katibi