

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : İsmail ŞENTÜRK	<u>Karar Tarihi</u> 03.01.2023 <u>Karar No</u> 2
KARAR KONUSU	İlçemiz Sahilkent Mahallesi, 337 ada 72 nolu parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı planlamasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

Meclisin 03.01.2023 Salı günü saat 14:30'da yaptığı 2023 dönemi 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-2 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

06.12.2022 tarihli meclis toplantısında gündemin 7. maddesinde görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Sahilkent Mahallesi, 337 ada 72 nolu parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı planlaması işlenmesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 26.12.2022 tarihli ve 28 sayılı İmar Komisyon Raporu;

İlçemiz Sahilkent Mahallesi, 337 ada 72 nolu parselin, Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı planlamasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.11.2022 tarih ve 973 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bu doğrultuda hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notları (-Emsal=0.60, Yençok=10.50 metre, subasman hariç en fazla bina yüksekliği 10.50 m ve 2 kattır. - Planda belirlenen en fazla bina yüksekliğini aşmamak kaydıyla zemin kat yükseklikleri, birinci katlardan fazla olabilir; bina yüksekliği tek kat olarak düzenlenebilir. - Bina yüksekliği içinde kalmak kaydıyla asma katlar kat adedinden sayılmaz) komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

İlçemiz Sahilkent Mahallesi, 337 ada 72 nolu parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı planlamasına ilişkin hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notları (-Emsal=0.60, Yençok=10.50 metre, subasman hariç en fazla bina yüksekliği 10.50 m ve 2 kattır. - Planda belirlenen en fazla bina yüksekliğini aşmamak kaydıyla zemin kat yükseklikleri, birinci katlardan fazla olabilir; bina yüksekliği tek kat olarak düzenlenebilir. - Bina yüksekliği içinde kalmak kaydıyla asma katlar kat adedinden sayılmaz) uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle, oy çokluğuyla kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 7 kabul oyu, MHP: 3 kabul oyu, Ak Parti: 1 kabul oyu, İyi Parti: 1 kabul oyu, 1 ret oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

İsmail ŞENTÜRK
Meclis Katibi