

T.C.
FİNİKE BELEDİYE MECLİSİ
PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Rapor No :19

01/08/2024

FİNİKE BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarihli Ağustos ayı meclis toplantısı gündemin 5. maddesinde görüşülerek komisyonumuza havale edilen, Mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz, Yeni mahalle, Kumluca Asfaltı mevkiinde kain, 46 ada 4 parsel numaralı ve 32.753,46 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan, Finike Kent Meydanında ekli vaziyet planında yaptırılması öngörülen koordinatlar içerisinde planlanan, elektrikli araç şarj ünitesi yerlerinin her türlü izin, imalat, bakım ve onarımları ile SGK ve Maliye vergi kayıtları ile yapılan bu işlemde kaynaklı geriye ve ileriye yönelik oluşabilecek her türlü mali ve idari yükümlülüklerin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması ve gelirin % 50'sinin belediyemize ödenmesi şartıyla söz konusu koordinatlı taşınmaz 08.01.2024 tarih ve 11 sayılı meclis kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına 5 (Beş) yıl süre ile tahsis edilmiştir. Ancak Antalya Büyükşehir Belediyesi söz konusu şarj ünitelerinin yapılması ve işletilmesi sırasında yapılan hizmetlerde ve alınan ücretler gelir üzerinden değil, gelir ve gider hesaplamasını takiben cirodan elde edilen net kar üzerinden yapıldığı, Antalya Büyükşehir Belediyesi İştiraki olan ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketi tarafından bu hizmetlerin mevcut piyasa şartlarında uygun ve sağlıklı bir şekilde verilmesi için Belediye Meclisimizin 08.01.2024 tarihli ve 11 sayılı kararı emsal alınarak ödenecek ücretin **“cirodan elde edilen net karın %10'unun”** olarak güncellenmesi talebine ilişkin konunun görüşülmesine geçildi.

İlçemiz, Yeni mahalle, Kumluca Asfaltı mevkiinde kain, 46 ada 4 parsel numaralı ve 32.753,46 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan, Finike Kent Meydanında ekli vaziyet planında yaptırılması öngörülen koordinatlar içerisinde planlanan, elektrikli araç şarj ünitesi yerlerinin her türlü izin, imalat, bakım ve onarımları ile SGK ve Maliye vergi kayıtları ile yapılan bu işlemde kaynaklı geriye ve ileriye yönelik oluşabilecek her türlü mali ve idari yükümlülüklerin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması ve gelirin % 50'sinin belediyemize ödenmesi şartıyla söz konusu koordinatlı taşınmaz 08.01.2024 tarih ve 11 sayılı meclis kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına 5 (Beş) yıl süre ile tahsis edilmiştir. Ancak Antalya Büyükşehir Belediyesi söz konusu şarj ünitelerinin yapılması ve işletilmesi sırasında yapılan hizmetlerde ve alınan ücretler gelir üzerinden değil, gelir ve gider hesaplamasını takiben cirodan elde edilen net kar üzerinden yapıldığı, Antalya Büyükşehir Belediyesi İştiraki olan ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketi tarafından bu hizmetlerin mevcut piyasa şartlarında uygun ve sağlıklı bir şekilde verilmesi için Belediye Meclisimizin 08.01.2024 tarihli ve 11 sayılı kararı emsal alınarak ödenecek ücretin **“cirodan elde edilen net karın %10'unun”** olarak güncellenmesi talebi komisyonumuzca incelenerek, 08.01.2024 tarih ve 11 sayılı meclis kararımızdaki % 50'sinin belediyemize ödenmesi şartının, **“tahsil edilen bedelin % 10'nu”** olarak değiştirilmesi, komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, meclisimizin takdirine sunulmasını arz ederiz.

Özgür ATICI
Plan Bütçe Kom.Bşk

Emin ERTUĞRUL
Üye

Arif ERTUĞ
Üye

Osman ERTEN
Üye

Recep ÖZKAYA
Üye