

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : İsmail ŞENTÜRK	<u>Karar Tarihi</u> 05.06.2023 <u>Karar No</u> 56
KARAR KONUSU	İlçemiz, Turunçova Mahallesi 344 ada 8 nolu parselin koruma alan sınırlarının imar planlarına işlenmesine ilişkin 1 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

Meclisin 05.06.2023 Pazartesi günü saat 14:30'da yaptığı 2023 dönemi 7. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-56 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

06.10.2022 tarihli meclis toplantısında gündemin 6. maddesinde görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz, Turunçova Mahallesi 344 ada 8 nolu parselin koruma alan sınırlarının imar planlarına işlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin 30.05.2023 tarihli ve 6 sayılı İmar Komisyon Raporu;

İlçemiz, Turunçova Mahallesi 344 ada 8 nolu parselin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.09.2022 tarih ve 790 sayılı Meclis kararı ile 1/5000 Nazım İmar Planı onaylanmış ve Antalya Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 27.07.2022 tarih ve 14266 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur. Buna istinaden Belediyemizce, Koruma Alanı sınırlarını imar planlarına işlenerek, plan notu eklenmesine ilişkin hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, plan notları ve plan açıklama raporu komisyonumuza iletilmiştir.

Ancak, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 17.10.2022 tarih 3034121 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen, 13.10.2022 tarih ve 14617 sayılı kararında yerinde yapılan incelemede söz konusu taşınmazın Kültür Varlığı özelliği taşıdığı mevzuatta tanımlanan niteliklere sahip olduğu ve tescilli yapının devam etmesi gerektiği, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 16.11.2022 tarih ve 14798 sayılı kararı ile tescilin devam etmesi kararına varıldığı, tescilden düşme talebinin uygun bulunmadığına (olumsuz) karar verilmiştir.

Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun almış olduğu karar doğrultusunda taşınmaz üzerine Koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

İlçemiz, Turunçova Mahallesi, 344 ada 8 nolu parselin, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 17.10.2022 tarih 3034121 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen, 13.10.2022 tarih ve 14617 sayılı kararında yerinde yapılan incelemede söz konusu taşınmazın Kültür Varlığı özelliği taşıdığı mevzuatta tanımlanan niteliklere sahip olduğu ve tescilli yapının devam etmesi gerektiği, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 16.11.2022 tarih ve 14798 sayılı kararı ile tescilin devam etmesi kararına varıldığı, tescilden düşme talebinin uygun bulunmadığına (olumsuz) karar verilmiştir.

Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun almış olduğu karar doğrultusunda taşınmaz üzerine Koruma alanı sınırlarının imar planlarına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 05.06.2023 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle, mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 7 kabul oyu, MHP: 1 kabul oyu, Ak Parti: 2 kabul oyu, İyi Parti: 2 kabul oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

İsmail ŞENTÜRK
Meclis Katibi

