

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : İsmail ŞENTÜRK	<u>Karar Tarihi</u> 05.02.2024 <u>Karar No</u> 15
KARAR KONUSU	İlçemiz, Kum (İncirağacı) Mahallesi, Özel Proje Alanındaki 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269 ve 270 nolu yapı adalarında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

Meclisin 05.02.2024 Pazartesi günü saat 14:00'de yaptığı 2024 dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 2. Oturumunda alınan 2024-15 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

05.02.2024 tarihli meclis toplantısında gündemin 3. maddesinde görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz, İncirağacı Mahallesi, Özel Proje Alanındaki 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269 ve 270 nolu yapı adalarında 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, 05.02.2024 tarihli ve 2 sayılı İmar Komisyon Raporu;

İlçemiz Kum (İncirağacı) Mahallesi, ÖPA 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269 ve 270 nolu adalar Konut Alanı, E:1.00 Yençok:2 kat olarak tanımlı olup civar konut alanlarındaki yapılaşma koşulları ve alan içerisindeki mevcut yapılaşma durumu ile oluşmuş parsel büyüklükleri de göz önünde bulundurularak Emsal değişmeksizin Yençok:3 kat olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

İlçemiz Kum (İncirağacı) Mahallesi, ÖPA 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269 ve 270 nolu adalar Konut Alanı, E:1.00 Yençok:2 kat olarak tanımlı olup civar konut alanlarındaki yapılaşma koşulları ve alan içerisindeki mevcut yapılaşma durumu ile oluşmuş parsel büyüklükleri de göz önünde bulundurularak Emsal değişmeksizin Yençok:3 kat olmak üzere hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarihli olağan toplantısında komisyondan geldiği şekliyle, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir. (CHP: 8 kabul oyu, MHP: 2 kabul oyu, İyi Parti: 1 kabul oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

İsmail ŞENTÜRK
Meclis Katibi