

T.C.
FİNİKE BELEDİYE MECLİSİ
PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Rapor No : 26

06.12.2019

FİNİKE BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisinin 06.12.2019 tarihli Aralık ayı meclis toplantısında gündemin 10. maddesinde görüşülerek, komisyonumuza havale edilen, Belediyemizce satışı planlanan işyerleri için ödeme planındaki taksitli satışlarda uygulanacak vade farkının belirlenmesi konusunun görüşülmesine geçildi.

Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve satışına dair genel yönetmeliğin, dördüncü bölüm konut ve işyeri satışı başlıklı 15. Maddesinin (f) bendi Ödeme planında; “Konut ve işyeri satışlarında alınacak peşinat tutarı, satış bedelinin %50’sinden az olmamak üzere belirlenir. Kalan miktar en çok 2 yıl içerisinde ve belirlenecek plana göre ödenir. Bu bent kapsamında yapılan taksitli satışlar için belediye meclisince belirlenecek vade farkı uygulanır.” Denildiğinden, Belediyemizce satışı planlanan konut ve işyerleri için ödeme planındaki taksitli satışlarda uygulanacak vade farkının 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında belirlenen oranda uygulanması, komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, meclisimizin takdirine sunulmasını arz ederiz.

Arif ERTUĞ
Plan Bütçe Kom.Bşk

Ali BAĞRIYANIK
Üye

Volkan AYDINER
Üye

Abdulkadir ÇELİK
Üye

Derya AKDENİZ
Üye