

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : Mete APAYDIN	<u>Karar Tarihi</u> 06.10.2020 <u>Karar No</u> 62
KARAR KONUSU	İlçemiz Yeni Mahalle, 49 ada 10 parsel numaralı taşınmaza ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

Meclisin 06.10.2020 Salı günü saat 15:00'da yaptığı 2020 dönemi 9. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2020-62 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

İlçemiz Yeni Mahalle, 49 ada 10 parselde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusu, 03.09.2020 tarihli meclis toplantısında gündemin 4. maddesinde görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, 11.09.2020 tarih ve 11 sayılı İmar Komisyonu raporunda;

İlçemiz, Yeni Mahalle, 49 ada 10 parsel ve çevresinin yapılaşma koşulları, ayırık nizam, 5 katlı, TAKS:0.30, KAKS:1.50 olup yan bahçe 3 metre, yoldan 5 metredir. Parselin alanı 200,67 m2, yol cephesi ise 11.20 m'dir. Parsel cephesinin dar olması sebebiyle bina cephesi 6 metreyi sağlamamaktadır.

Bu nedenle, yapılaşma şartları içerisinde kalmak kaydı ile yol cephesinden 5 metre, yan bahçeden 2,6 metre, arka bahçeden 3 metre yapı yaklaşma mesafeleri plana işlenerek yapılaşmaya olanak sağlanmıştır. Bu doğrultuda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Komisyon raporu imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulur,

İlçemiz Yeni Mahalle, 49 ada 10 parselde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 7 kabul oyu, MHP: 3 kabul oyu, Ak Parti: 1 kabul oyu, İyi Parti: 2 kabul oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

Mete APAYDIN
Meclis Katibi

