



FİNİKE BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih : 29.06.2022

Sayı : 12

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
TALEP SAHİBİ	Abdulkadir ÇELİK, Çiğdem KIRDAR, Derya AKDENİZ, Mehmet SARIÇOBANOĞLU
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Finike Belediye Meclisinin 03.06.2022 tarihinde yapılan Haziran ayı toplantısında görüşülerek gündemin 14. maddesi olarak İmar Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Eski Mahalle 408 ada 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16 parseller, 410 ada 4, 5 ve 6 parseller, 246 ada 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 parseller, 244 ada 27, 39, 29, 30, 31, 32 ve 33 parsellerin bulunduğu alanda Belediye Meclisinin 05.09.2016 tarih ve 73 sayılı kararı ile alınan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanan tip projelerdeki renk, cephe ve bahçe duvarlarına aynen uyulması hakkındaki meclis kararının iptal edilmesi ya da istenmesi durumunda parsel sahibinin isteği doğrultusunda ayrı proje çizdirilip, uygulayabileceği hükümünün getirilmesi hususunda;
KOMİSYON RAPORU	Eski Mahalle sınırları içerisinde bulunan 408 ada 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16 parseller, 410 ada 4, 5 ve 6 parseller, 246 ada 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 parseller, 244 ada 27, 39, 29, 30, 31, 32 ve 33 parsellerin 6' sinde (410 ada 4-5-6 ve 408 ada 10-11-13) 09.05.2016 tarih ve 73 sayılı BMK. ile hazırlanmış tip proje doğrultusunda inşaat ruhsatı verilmiş, cephe bütünlüğü ve mimari dilin devamının sağlanması için istinat duvarları dahil tip projeye sadık kalınmıştır. Ayrıca 05.09.2016 tarihli Belediye Meclis Kararından sonra Belediyemiz bu adalarda arsa satış ihalesi yapmış olup, bu arsa satış ihaleleri açısından hukuki sorumluluk doğurabileceğinden komisyonumuzca uygun görülmemiştir. Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
Komisyon Başkanı

Arif ERTUĞ
Üye

İsmail ŞENTÜRK
Üye

Mehmet SARIÇOBANOĞLU
Üye

Emrah ERDOĞAN
Üye