

**T.C.**  
**FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|  | Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ<br>Meclis Katibi : Arif ERTUĞ<br>Meclis Katibi : Volkan AYDINER                                                                                                               | <u>Karar Tarihi</u><br><b>03.03.2023</b><br><u>Karar No</u><br><b>27</b> |
| <b>KARAR KONUSU</b>                                                               | İlçemiz Merkez, Sahilkent, Yeşilyurt, Hasyurt ve Turunçova İlave Revizyon Uygulama İmar Planı, plan notları ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, plan notları değişikliği hakkında karar. |                                                                          |
| <b>MÜDÜRLÜĞÜ</b>                                                                  | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü                                                                                                                                                                                   |                                                                          |

Meclisin 03.03.2023 Cuma günü saat 15:00'de yaptığı 2023 dönemi 4. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2023-27 sayılı karardır.

**GÜNDEMİN 3. MADDESİ**

İlçemiz Merkez, Sahilkent, Yeşilyurt, Hasyurt ve Turunçova İlave Revizyon Uygulama İmar Planı, plan notları ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, plan notları değişikliğine ilişkin konu; Belediye Meclisinin 06.02.2023 tarihli meclis toplantısında gündemin 7. maddesinde görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, 24.02.2023 tarihli ve 2 sayılı İmar Komisyon Raporu;

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.11.2021 tarih 791 sayılı kararı ile onaylanan plan değişikliği ile "Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır. 2 ve 3 katlı olan yerlerde çekme mesafesi 3 m olarak uygulanacaktır." olarak değiştirilmiş olmasına rağmen söz konusu plan notu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.11.2022 tarih ve 1010 sayılı kararı ile onaylanan ve halen yürürlükte olan imar planında 2.25. olan numarası 2.26. olarak güncellenmek suretiyle eski hali ile yani "Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır." şeklinde kalmıştır. Önerilen plan notu değişikliği ile sehven yapılan bu hatanın giderilmesi ve plan notunun eski haline getirilmesi hedeflenmektedir. Bu kapsamda "Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır." şeklindeki 2.26. nolu plan notu "Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır. 2 ve 3 katlı olan yerlerde çekme mesafesi 3 m olarak uygulanacaktır." şeklinde plan notlarının değiştirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

"Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır." şeklindeki 2.26. nolu plan notu "Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır. 2 ve 3 katlı olan yerlerde çekme mesafesi 3 m olarak uygulanacaktır." şeklinde plan notlarının değiştirilmesi uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 03.03.2023 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle, mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 6 kabul oyu, MHP: 3 kabul oyu, Ak Parti: 2 kabul oyu, İyi Parti: 2 kabul oyu)

Mustafa GEYİKÇİ  
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ  
Meclis Katibi

Volkan AYDINER  
Meclis Katibi