

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ	<u>Karar Tarihi</u>
	Meclis Katibi : Arif ERTUĞ	02.12.2020
	Meclis Katibi : Mete APAYDIN	<u>Karar No</u>
		78
KARAR KONUSU	Arsa satışı ve devir için encümene yetki verilmesi hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	
Meclisin 02.12.2020 Çarşamba günü saat 15:00'de yaptığı 2020 dönemi 11. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2020-78 sayılı karardır.		
GÜNDEMİN 5. MADDESİ		
İlçemiz İncirağacı Mahallesi, Atalanı ve Köklü Kum mevkiinde 1826 ve 1829 parseller üzerinde yapılan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi uygulamasıyla oluşan 390 ada 2, 3 ve 7 nolu parseller üzerinde tevhid ve ifraz işlemleri sonucu yeni oluşan; Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve İlçemiz Finike, İncirağacı Mahallesi, Atalanı ve Köklü Kum mevkiinde, 390 ada 11, 12 ve 13 parsellerin satılması; 18.05.2018 tarihli ve 30425 sayılı Resmi Gazete'de 7143 sayılı vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin kanunla yayınlanan ve imar kanununa eklenen geçici 16. Madde ile yapılan değişiklik sonucunda eklenen "Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır." maddesi uyarınca ve yine Finike Belediye Meclisinin 08.09.2017 tarih ve 61 nolu kararı ile kabul edilen ve 04.10.2017 tarih ve 67 nolu, 04.01.2018 tarih ve 4 nolu, 05.09.2018 tarih ve 69 nolu, 02.10.2018 tarih ve 78 nolu 07.11.2018 tarih ve 89 nolu, 02.05.2019 tarih ve 32 nolu, 03.07.2019 tarih ve 50 nolu, 04.03.2020 tarih ve 20 nolu ve 03.07.2020 tarih ve 48 nolu kararlar ile değiştirilen Finike Belediye Başkanlığı 1826 ve 1829 parsel (Eski 300 Parsel) Uygulama Esasları Yönergesinin hak sahibi, başvuru ve devir başlıklı 5. Maddesi (1) fıkrasında belirlenen koşulları taşıyan hak sahiplerine yine aynı yönergenin 5. Maddesinin 4, 5, 6, 7 ve 10 fıkralarında belirlenen usuller uyarınca yukarıda ada ve parsel numaraları yazılı taşınmazların hak sahiplerine satış ve devirlerini yapmak üzere Belediye Encümenine satış ve devir yetkisi verilmesi ,Finike Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarihli olağan toplantısında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereği, mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP : 8 kabul oyu, MHP : 2 kabul oyu, Ak Parti: 1 kabul oyu, İyi Parti : 2 kabul oyu)		
Mustafa GEYİKÇİ Meclis Başkanı	Arif ERTUĞ Meclis Katibi	Mete APAYDIN Meclis Katibi

