

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Naim TOPACAN Meclis Katibi : Vecihi KARABAY	Karar Tarihi 03.07.2025
		Karar No 53
KARAR KONUSU	İlçemiz, Hasyurt Mahallesi, 105 ada 3, 8 ve 10 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

Meclisin 03.07.2025 Perşembe günü saat 14:30'da yaptığı 2025 dönemi 8. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2025-53 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

İlçemiz, Hasyurt Mahallesi, 105 ada 3, 8 ve 10 nolu parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin konu, 02.05.2025 tarihli meclis toplantısında gündemin 8. maddesinde görüşülerek, komisyona havale edilmiş olup, 19.06.2025 tarihli ve 7 sayılı İmar Komisyon Raporu;

İlçemiz, Hasyurt Mahallesi, 105 adanın bulunduğu bölgenin yapılaşma durumu; Emsal:0.45, Yençok : 9,50 olup Konut Alanıdır. 105 ada 3, 8 ve 10 nolu parsellere inşaat ruhsatı alınmış ve inşaatlar %90 seviyede tamamlanmıştır.

Hasyurt Mahallesi 105 ada 3,8 ve 10 nolu parseller üzerine yapılan yapıların çekme mesafeleri kadastro verisi ile aplikasyon verisi arasında oluşan dönüşüm parametresi hatasından dolayı yapı yaklaşma mesafeleri ile ilgili hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Komisyon raporu Meclis Üyesi Ali ÇOBAN “Ret, çekme mesafesinin azaltılması uygun değil.” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak, Hasyurt Mahallesi 105 ada 3,8 ve 10 nolu parseller üzerine yapılan yapıların çekme mesafeleri kadastro verisi ile aplikasyon verisi arasında oluşan dönüşüm parametresi hatasından dolayı yapı yaklaşma mesafeleri ile ilgili hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 03.07.2025 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle, oy çokluğuyla kabul edildi. (CHP: 13 kabul oyu, 1 ret oyu, MHP: 5 ret oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Naim TOPACAN
Meclis Katibi

Vecihi KARABAY
Meclis Katibi