

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : Mete APAYDIN	<u>Karar Tarihi</u> 02.05.2019
		<u>Karar No</u> 28
KARAR KONUSU	Arsa satışı ve devir için encümene yetki verilmesi hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	
Meclisin 02.05.2019 Perşembe günü saat 15:00'de yaptığı 2019 dönemi 5. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2019-28 sayılı karardır.		

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

İlçemiz İncirağacı Mahallesi, Atalanı ve Köklü Kum mevkiinde 1826 ve 1829 parseller üzerinde yapılan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi uygulamasıyla oluşan 342 ada 1-2-3-4-5-6 parseller, 343 ada 6 parsel, 364 ada 4-5 parseller ve 384 ada 1-2-3 parseller üzerinde tevhid ve ifraz işlemleri sonucu yeni oluşan; Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve İlçemiz Finike, İncirağacı Mahallesi, Atalanı ve Köklü Kum mevkiinde, 342 ada 8-9-10-11-12 parsellerin, 343 ada 7-8-9 parsellerin, 364 ada 7 parselin ve 384 ada 5-6-7-8-9 parsellerin satılması;

18.05.2018 tarihli ve 30425 sayılı Resmi Gazete'de 7143 sayılı vergi ve diğer bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına ilişkin kanunla yayınlanan ve imar kanununa eklenen geçici 16. Madde ile yapılan değişiklik sonucunda eklenen "Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır" maddesi uyarınca ve yine Finike Belediye Meclisinin 08.09.2017 tarih ve 61 nolu kararı ile kabul edilen ve 04.10.2017 tarih ve 67 nolu karar, 04.01.2018 tarih ve 4 nolu karar ile değiştirilen Finike Belediye Başkanlığı 1826 ve 1829 parsel (Eski 300 Parsel) Uygulama Esasları Yönergesinin hak sahibi, başvuru ve devir başlıklı 5. Maddesi (1) fıkrasında belirlenen koşulları taşıyan hak sahiplerine yine aynı yönergenin 5. Maddesinin 4, 5, 6, 7 ve 10 fıkralarında belirlenen usuller uyarınca yukarıda ada ve parsel numaraları yazılı taşınmazların hak sahiplerine satış ve devirlerini yapmak üzere Belediye Encümenine satış ve devir yetkisi verilmesi, Finike Belediye Meclisinin 02.05.2019 tarihli olağan toplantısında, mevdudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır.

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

Mete APAYDIN
Meclis Katibi