

T.C.
FİNİKE BELEDİYE MECLİSİ
PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Rapor No : 10

24.05.2021

FİNİKE BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisinin 20.05.2021 tarihli Mayıs ayı meclis toplantısında gündemin 7. maddesinde görüşülerek, komisyonumuza havale edilen, Pandemi sürecinin devam etmesi nedeniyle kısmi ve tam kapanma sürecinde belediyemiz dükkânlarında kirada bulunan bazı esnaflar dükkânlarını açamamışlar, bazıları da sadece paket servisi yapmışlardır. Bu nedenle Belediyemiz mülkiyetinde kirada bulunan esnafların mağduriyetinin giderilmesi için bu işyerlerinin kira bedelleri konusunun görüşülmesine geçildi.

Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7244 sayılı Kanun ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 15.12.2020 tarih ve 268495 sayılı yazısı ile bildirilen 2020/27 sayılı genelgesine istinaden, 2021 mali yılı içerisinde;

a) Sinema, hamam, kahvehane, kıraathane, bar-disco, çay bahçesi vb. genelge ile kapatılan işyerlerinden kapalı kaldığı süre zarfında kira bedeli alınmaması ve bu süre kadar sözleşmelerin uzatılması.

b) Faaliyeti genelge ile kapatılmayan ancak genelge ile sadece paket servisi yapan işyerlerinin kira bedellerinin % 50 indirim yapılması, ancak paket servisi yapma hakkı olup ta işyerini kapattığını bildiren ve bu durum Belediyemiz tarafından tespit edilen işyerlerinden kapalı kaldığı süre kadar kira bedeli alınmaması ve bu süre kadar sözleşmelerin uzatılması.

c) 65 yaş üzeri ve engellilerin faaliyette bulunmadıklarını bildirmeleri ve Belediyemiz tarafından bu durumun tespiti halinde kira bedeli alınmaması ve bu süre kadar sözleşmelerin uzatılması.

d) Kira sözleşmelerinde faaliyet şartı bulunan ya da işyeri açma ve çalışma ruhsatında faaliyeti bu kapsamda olan işyerlerine resen işlem yapılması,

e) Mevzuatta Belediye Meclisinin vergisel açıdan yetkisinin bulunmaması nedeniyle indirim veya erteleme yönünde Karar alınamamıştır.

İlgili maddeler, Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, meclisimizin takdirine sunulmasını arz ederiz.

Remzi KOCA
Plan Bütçe Kom.Bşk

Selçuk YİĞİT
Üye

Volkan AYDINER
Üye

Derya AKDENİZ
Üye

Ertürk YAZAR
Üye