

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : İsmail ŞENTÜRK	<u>Karar Tarihi</u> 01.09.2022 <u>Karar No</u> 82
KARAR KONUSU	Mülkiyeti belediyemize ait İncirağacı Mahallesi 476 ada 1 parsel arsa üzerine kat karşılığı Kapalı Pazaryeri yapılması hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	

Meclisin 01.09.2022 Perşembe günü saat 14:30'da yaptığı 2022 dönemi 9. Toplantısının 1. Birleşiminin 2. Oturumunda alınan 2022-82 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

01.09.2022 tarihli meclis toplantısında gündemin 8. Maddesinde görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İlçemiz, Kum Mahallesinde, mülkiyeti belediyemize ait olan ve tapu kaydında Finike İlçesi, İncirağacı Mahallesi 476 ada 1 parsel arsamıza (6.128,32 m2) karşılık kat karşılığı, Kapalı Pazaryeri yapılmasına ilişkin 01.09.2022 tarihli ve 27 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;

İlçemiz, Kum Mahallesinde, mülkiyeti belediyemize ait olan ve tapu kaydında Finike İlçesi, İncirağacı Mahallesi 476 ada 1 parsel arsamıza (6.128,32 m2) karşılık kat karşılığı, Kapalı Pazaryeri inşaatı için inşaat sözleşmesi yapmaya, bahse konu taşınmazla ilgili olarak 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu gereğince kat irtifakı veya kat mülkiyeti tesis ve tescil ettirmeye, T.C. sınırları içerisindeki noterliklerde düzenlenen kat karşılığı inşaat sözleşmeleri gereğince, müteahhit firmaya devri yapılacak olan bağımsız bölümleri kat karşılığı temlik suretiyle devretmeye, satmaya, tapu işlemleri için Belediye Başkanı Mustafa GEYİKÇİ'ye yetki verilmesi, komisyonumuzca oy çokluğuyla uygun bulunmuş olup, meclisimizin takdirine sunulmasını arz ederiz.

Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Komisyon Raporu Meclis üyesi Abdulkadir ÇELİK Çekimser imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu yapılan müzakereler sonunda Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

İlçemiz, Kum Mahallesinde, mülkiyeti belediyemize ait olan ve tapu kaydında Finike İlçesi, İncirağacı Mahallesi 476 ada 1 parsel arsamıza (6.128,32 m2) karşılık kat karşılığı, Kapalı Pazaryeri inşaatı için inşaat sözleşmesi yapmaya, bahse konu taşınmazla ilgili olarak 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu gereğince kat irtifakı veya kat mülkiyeti tesis ve tescil ettirmeye, T.C. sınırları içerisindeki noterliklerde düzenlenen kat karşılığı inşaat sözleşmeleri gereğince, müteahhit firmaya devri yapılacak olan bağımsız bölümleri kat karşılığı temlik suretiyle devretmeye, satmaya, tapu işlemleri için Belediye Başkanı Mustafa GEYİKÇİ'ye yetki verilmesi, Finike Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle, oy çokluğuyla kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 6 kabul oyu, MHP: 2 hayır oyu, İyi Parti: 2 kabul oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

İsmail ŞENTÜRK
Meclis Katibi