



**FİNİKE BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORU**

Tarih : 03.09.2025

Sayı :13

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
TALEP SAHİBİ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Finike Belediye Meclisinin 03.09.2025 tarihinde yapılan Haziran ayı toplantısında görüşülerek gündemin 8. maddesi olarak İmar Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	İlçemiz, Turunçova Mahallesi Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Sahası sınırlarını kapsayan alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Yapımı.
KOMİSYON RAPORU	İlçemiz, Turunçova Mahallesi Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Sahası Alanı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.07.2006 gün ve 1115 sayılı kararı ile tarımsal özellikleri, içindeki taş duvarları, bahçeleri, depo yapıları ve taşınmaz kültür varlığı niteliğindeki sivil mimarlık örneği yapıları ile kentsel ve yöresel özellikleri yansıtan sosyo-kültürel yapılanma ve yaşam biçimine etkisini bir arada bulundurması nedeniyle doku bütünlüğü gösterdiği ifade edilen Antalya İli Finike İlçesi, Turunçova Mahallesinde yer alan ve 30.03.2015 tarih ve 3583 sayılı kararı ile sınırları son şeklini alan Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanı sınırlarını kapsayan alanın koruma kullanma dengesi içerisinde yaşatılarak gelecek kuşaklara ulaşmasını sağlamak amacıyla Emsal:0.20 Kat:2 olarak hazırlanan Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı, Koruma Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı incelenmiş olup, komisyonumuzca uygun görülmüştür. Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
Komisyon Başkanı

Ali ÇOBAN
Üye

Salih DÖNMEZ
Üye

Vecihi KARABAY
Üye

Süleyman DIRMAN
Üye