

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Necamettin NAZLI Meclis Katibi : İsmail İSEN Meclis Katibi : Fatih VEZİROĞLU	<u>Karar Tarihi</u> 07.04.2016 <u>Karar No</u> 41
KARAR KONUSU	Sulh İçin Yetki Verilmesi Hakkında Karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	

Meclisin 07.04.2016 Perşembe günü saat 14:00'de yaptığı 2016 dönemi 4. Toplantısının 1. Birleşiminin 2. Oturumunda alınan 2016-41 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

Belediyemiz Hukuk Servisinin, Belediye Başkanlığına sunmuş olduğu 05.04.2016 tarih ve 1125 sayılı yazısının önerge ile meclis gündemine alınması üzerine, yazı Meclise okundu.

Yazıda; Finike Belediye Encümenin 13.11.2014 tarih ve 119 sayılı kararıyla imar yolu içerisinde Kazım Özbay' a Ait 2 katlı binanın kamulaştırılmasına karar verilmiş ve uzlaşma sağlanmadığı için de kamulaştırma bedelinin tespiti için Finike Asliye Hukuk Mahkemesinin 2015/462 esas sayılı dosyasından dava açılmıştır. Davadan sonra yapılan yargılamanın 23.03.2016 tarihli duruşmasında davalı kamulaştırma uzlaşma komisyonunca teklif edilen bedel olan 60.000.00 TL kamulaştırma bedelini kabul ettiğini beyan etmiştir. Mahkeme tarafından sulh olma ihtimalinden dolayı tarafımıza süre vermiştir. Davalının beyanı doğrultusunda; davanın bu aşamada sulh ile bitirilmesi görüşümdedir. Çünkü yapılacak keşif sonucunda; komisyon tarafından belirlenen kamulaştırma bedeli tutarında bir bedelin, hatta daha fazla bir bedelin belirlenmesi ihtimali kuvvetle muhtemeldir. Ayrıca yapılacak keşif ve bilirkişi masrafları da davanın mahiyeti gereği belediyemiz üzerinde kalacağı için kamulaştırma maliyeti artacaktır. Bu bedel üzerinden davalı ile bu aşamada anlaşılması belediyemiz lehine olacağı kanaatini taşımaktayım.

Ancak 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/h maddesine göre sulh, kabul ve feragat konusunda Belediye Meclisi yetkili olduğundan, konunun belediye meclisinde görüşülmesini olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir.

Talep konu Meclisimizce yapılan müzakere sonucunda;

Finike Belediye Encümenin 13.11.2014 tarih ve 119 sayılı kararıyla imar yolu içerisinde kalan Kazım Özbay' a Ait 2 katlı binanın kamulaştırılması için alınan Kamulaştırma Uzlaşma Komisyonunun 23.07.2015 tarihli ve 1 sayılı kararında teklif edilen 60.000,00 (Altmışbin) TL. bedel üzerinde davalı ile anlaşma sağlamak üzere Belediyemiz Avukatı Mustafa BAYIR'a yetki verilmesi, 5393 sayılı kanunun 18. Maddesi (h) bendi gereği, Finike Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarihli toplantısında, mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır.

Necamettin NAZLI
Meclis 1. Başkan Vekili

İsmail İSEN
Meclis Katibi

Fatih VEZİROĞLU
Meclis Katibi

ONAY
..../04/2016

Kaan Osman SARIOĞLU
Belediye Başkanı