

T.C.  
FİNİKE BELEDİYE MECLİSİ  
PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Rapor No : 11

07.06.2021

FİNİKE BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarihli Haziran ayı meclis toplantısında gündemin 6. maddesinde görüşülerek, komisyonumuza havale edilen, Belediyemiz mülkiyetinde kirada bulunan esnafların kira bedellerine ilişkin 24.05.2021 tarihli ve 10 sayılı Plan ve Komisyon raporunun tekrar görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz mülkiyetinde kirada bulunan esnafların kira bedellerine ilişkin 24.05.2021 tarihli ve 10 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon raporu; 03.06.2021 tarihli ve 46 sayılı Meclis Kararıyla tekrar görüşülmek üzere komisyonumuza havale edilmiş, komisyonumuz tarafından yapılan inceleme neticesinde;

Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair 7244 sayılı Kanun ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 15.12.2020 tarih ve 268495 sayılı yazısı ile bildirilen 2020/27 sayılı genelgesine istinaden, 2021 mali yılı içerisinde;

a) Sinema, hamam, kahvehane, kiraathane, bar-disco, çay bahçesi vb. genelge ile kapatılan işyerlerinden kapalı kaldığı süre zarfında kira bedeli alınmaması ve bu süre kadar sözleşmelerin uzatılması.

b) Faaliyeti genelge ile kapatılmayan ancak genelge ile sadece paket servisi yapan işyerlerinin kira bedellerinin % 50 indirim yapılması, ancak paket servisi yapma hakkı olup ta işyerini kapattığını bildiren ve bu durum Belediyemiz tarafından tespit edilen işyerlerinden kapalı kaldığı süre kadar kira bedeli alınmaması ve bu süre kadar sözleşmelerin uzatılması.

c) 65 yaş üzeri ve engellilerin faaliyette bulunmadıklarını bildirmeleri ve Belediyemiz tarafından bu durumun tespiti halinde kira bedeli alınmaması ve bu süre kadar sözleşmelerin uzatılması.

d) Kira sözleşmelerinde faaliyet şartı bulunan ya da işyeri açma ve çalışma ruhsatında faaliyeti bu kapsamda olan işyerlerine resen işlem yapılması,

e) Mevzuatta Belediye Meclisinin vergisel açıdan yetkisinin bulunmaması nedeniyle indirim veya erteleme yönünde Karar alınamamıştır.

24.05.2021 tarihli ve 10 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda yukarıda belirtilen maddelerin aynı şekilde kabul edilmesi, komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, meclisimizin takdirine sunulmasını arz ederiz.

Remzi KOCA  
Plan Bütçe Kom.Bşk

Selçuk YİĞİT  
Üye

Volkan AYDINER  
Üye

Derya AKDENİZ  
Üye

Ertürk YAZAR  
Üye