

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Özgür ATICI Meclis Katibi : Vecihi KARABAY	<u>Karar Tarihi</u> 03.09.2025 <u>Karar No</u> 73
KARAR KONUSU	İlçemiz, Turunçova Mahallesi Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Sahasını Kapsayan Alanda yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
Meclisin 03.09.2025 Çarşamba günü saat 14:30'da yaptığı 2025 dönemi 10. Toplantısının 1. Birleşiminin 2. Oturumunda alınan 2025-73 sayılı karardır.		
GÜNDEMİN 10. MADDESİ		
İlçemiz, Turunçova Mahallesi Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Sahasını Kapsayan Alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin konu, 03.09.2025 tarihli meclis toplantısında gündemin 8. maddesinde görüşülerek, komisyona havale edilmiş olup, 03.09.2025 tarihli ve 13 sayılı İmar Komisyon Raporu; İlçemiz, Turunçova Mahallesi Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Sahası Alanı; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.07.2006 gün ve 1115 sayılı kararı ile tarımsal özellikleri, içindeki taş duvarları, bahçeleri, depo yapıları ve taşınmaz kültür varlığı niteliğindeki sivil mimarlık örneği yapıları ile kentsel ve yöresel özellikleri yansıtan sosyo-kültürel yapılanma ve yaşam biçimine etkisini bir arada bulundurması nedeniyle, doku bütünlüğü gösterdiği ifade edilen Antalya İli Finike İlçesi, Turunçova Mahallesinde yer alan ve 30.03.2015 tarih ve 3583 sayılı kararı ile sınırları son şeklini alan Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanı sınırlarını kapsayan alanın, koruma kullanma dengesi içerisinde yaşatılarak gelecek kuşaklara ulaşmasını sağlamak amacıyla, Emsal:0.20 Kat:2 olarak hazırlanan, Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı, Koruma Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı incelenmiş olup, komisyonumuzca uygun görülmüştür. Komisyon raporu Meclis Üyesi Ali ÇOBAN “Çekimser” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur. Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak, İlçemiz, Turunçova Mahallesi Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Sahası Alanı; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.07.2006 gün ve 1115 sayılı kararı ile tarımsal özellikleri, içindeki taş duvarları, bahçeleri, depo yapıları ve taşınmaz kültür varlığı niteliğindeki sivil mimarlık örneği yapıları ile kentsel ve yöresel özellikleri yansıtan sosyo-kültürel yapılanma ve yaşam biçimine etkisini bir arada bulundurması nedeniyle, doku bütünlüğü gösterdiği ifade edilen Antalya İli Finike İlçesi, Turunçova Mahallesinde yer alan ve 30.03.2015 tarih ve 3583 sayılı kararı ile sınırları son şeklini alan Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanı sınırlarını kapsayan alanın, koruma kullanma dengesi içerisinde yaşatılarak gelecek kuşaklara ulaşmasını sağlamak amacıyla, Emsal:0.20 Kat:2 olarak hazırlanan, Kentsel Sit ve Etkileme Geçiş Alanı, Koruma Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 03.09.2025 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle, oy çokluğuyla kabul edildi. (CHP: 17 kabul oyu, MHP: 5 çekimser oyu)		
Mustafa GEYİKÇİ Meclis Başkanı	Özgür ATICI Meclis Katibi	Vecihi KARABAY Meclis Katibi

