

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Belediye Başkan V. : İsmail ŞENTÜRK Meclis Katibi : Volkan AYDINER Meclis Katibi : Arif ERTUĞ	<u>Karar Tarihi</u> 04.08.2021 <u>Karar No</u> 55
KARAR KONUSU	Turunçova Mahallesi, 301 ada 41 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanması ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

Meclisin 04.08.2021 Çarşamba günü saat 14:00'de yaptığı 2021 dönemi 8. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2021-55 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

Turunçova Mahallesi, 301 ada 41 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanması ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusu, 06.07.2021 tarihli meclis toplantısında gündemin 6. maddesinde görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, 13.07.2021 tarih ve 3 sayılı İmar Komisyonu raporu;

Turunçova Mahallesi 301 ada 41 parselin alanı 3637.37 m² olup, yaklaşık 857 m²'lik kısmı 0.90 emsal ve 3 katlı konut alanı, geri kalan kısmı ise yol ve tarımsal niteliği korunacak alan olarak tanımlıdır. Konut alanı ve tasımsal niteliği korunacak alanın; Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı, yapılaşma koşullarının ise E:0.60, Yençok:10.50 m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

Turunçova Mahallesi 301 ada 41 parselin tarım ve hayvancılık tesis alanı olarak, yapılaşma koşullarının ise E:0.60, Yençok:10.50 m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 04.08.2021 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 6 kabul oyu, MHP: 3 kabul oyu, Ak Parti: 2 kabul oyu, İyi Parti: 2 kabul oyu)

İsmail ŞENTÜRK
Belediye Başkan V.

Volkan AYDINER
Meclis Katibi

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

