

T. C.
FİNİKE BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

TARİH : 06.08.2018
SAYI : 12
TOPLANTIYA KATILANLAR : Hürriyet KARAKAYA, Kemal GÖKYAR İsmail
İSEN, Recep ÖZKAYA, Mustafa GEYİKÇİ

GÜNDEM

Belediye Meclisinin 06.08.2018 tarihinde imar komisyonuna havale edilen; İlçemiz Boldağ Mahallesi 101 ada 118,119,120,123,124,125,126,168 ve 169 parsellerin Turizm amaçlı imar planı (Bungalov Ev ve İkincil Konut) yapılması için Kamu Yararı Kararı alınmasına ilişkin konu, komisyonumuzca incelendi.

KOMİSYON GÖRÜŞÜMÜZ

Belediyemiz sınırları içerisinde Boldağ Mahallesi 101 ada 118, 119, 120, 123, 124, 125, 126, 168 ve 169 nolu parseller imar planı dışında olup, ilgili parsellerde plan değişikliğine ihtiyaç duyulmuştur.

İlgili parsellere ilişkin Turizm Amaçlı imar planı (Bungalov Ev ve İkincil Konut) yapılması için kurum görüşleri sorulmuş olup, Antalya İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 09.05.2018 tarih 2018-05/01 Karar Numaralı Antalya Toprak Koruma Kurulu Toplantısında toplam 13,2939 hektarlık alan Kuru Marjinal Tarım arazisi olup Tarım Dışı Amaçlı kullanımı oyçokluğu ile uygun görülmüştür.

Bu bağlamda, Boldağ Mahallesi 101 ada 118, 119, 120, 123, 124, 125, 126, 168 ve 169 nolu parselleri kapsayan 13,2939 ha' alanın 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu (13. Maddesinin) gereğince; Tarım dışı amaçla kullanılabilmesi için "Kamu Yararı Kararı" alınmasının komisyonumuzca UYGUN olduğu kanaatine varılmıştır.

Konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Hürriyet KARAKAYA
Komisyon Başkanı

İsmail İSEN
Üye

Recep ÖZKAYA
Üye

Kemal GÖKYAR
Üye

Mustafa GEYİKÇİ
Üye

