

**T.C.**  
**FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | Meclis Başkanı : Kaan Osman SARIOĞLU                                                                                                                                                                                                                    | Karar Tarihi      |
|                                                                                   | Meclis Katibi : İsmail İSEN                                                                                                                                                                                                                             | <b>07.04.2017</b> |
|                                                                                   | Meclis Katibi : Fatih VEZİROĞLU                                                                                                                                                                                                                         | Karar No          |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>31</b>         |
| <b>KARAR KONUSU</b>                                                               | İlçemiz Kale Mahallesi, Eski Mahalle ve Yeni mahallede P24A-23B-2B İmar Paftasında yer alan tescilli yapılar ve koruma alanlarının imar planına işlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine yapılan itirazlar hakkında karar. |                   |
| <b>MÜDÜRLÜĞÜ</b>                                                                  | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü                                                                                                                                                                                                                            |                   |

Meclisin 07.04.2017 Cuma günü, saat 16:00'da yaptığı 2017 dönemi 4. Toplantısının 1. Birleşiminin 2. Oturumunda alınan 2017- 31 sayılı karardır.

**GÜNDEMİN 18. MADDESİ**

Belediye Meclisimizin 07.04.2017 tarihli toplantısında gündemin 11. Maddesinde görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Kale Mahallesi, Eski Mahalle ve Yeni mahallede P24A-23B-2B İmar Paftasında yer alan tescilli yapılar ve koruma alanlarının imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar Komisyonunun 07.04.2017 tarihli ve 7 sayılı raporunda;

İlçemiz Eski Mahalle, Kale Mahalle ve Yeni Mahallede P24A-23B-2B paftasını kapsayan tescilli yapılar ve koruma alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 05.12.2016 tarih ve 98 sayılı Belediye Meclis Kararımız ile uygun bulunmuş, 09.01.2017 tarih ve 49 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile kabul edilmiş ve 13.02.2017 tarihinde belediyemizde askıya çıkartılmış olup, askı süresi içerisinde uygulama imar planı değişikliğine ilişkin yapılan itirazlar ile ilgili;

01.03.2017 tarihli Ziraat Bankası Finike Şubesinin 98 ada 1 parsel numaralı taşınmazın plan değişikliğinin iptal edilmesi için yapmış olduğu itirazı değerlendirilmiş; yapılan plan değişikliği tescilli binalar arasında fonksiyonel ve görsel bağlantının kurulmasına dönük olduğu için yapılan itiraz komisyonumuzca oy birliği ile reddedilmiştir.

24.02.2017 tarihli Fikriye Şekerci, Beyhan ŞEKERCİ, Fatma Ela ŞEKERCİ, Mehmet Fazıl ŞEKERCİ, Suna Güler ŞEKERCİ, Ayşe BAŞAK, Semra SARILAR'ın 106 ada 9 parsel numaralı taşınmazın plan değişikliğinin iptal edilmesi için yapmış olduğu itirazı değerlendirilmiş; yapılan plan değişikliğinin iptal edilerek Sergileme + Ticaret alanı olması, Komisyonumuzca Kültürel Tesis alanında bulunan 6 nolu tescilli binaya Ticaret alanının eklenmesi uygun bulunarak oy birliği ile kabul edilmiştir.

07.03.2017 tarihli Fikriye Şekerci, Beyhan ŞEKERCİ(Fatma Ela ŞEKERCİ, Mehmet Fazıl ŞEKERCİ adına ), Belkıs ŞEKERCİ, Suna Güler ŞEKERCİ, Ayşe BAŞAK, Semra SARILAR'ın 103 ada 6 parsel numaralı taşınmazın plan değişikliğinin iptal edilmesi için

yapmış olduğu itirazı değerlendirilmiş; yapılan plan değişikliğinin iptal edilerek Kütüphane + Ticaret alanı olması, Komisyonumuzca Kültürel Tesis alanında bulunan 3 nolu tescilli binaya Ticaret alanının eklenmesi uygun bulunarak oy birliği ile kabul edilmiştir.

Ayrıca Meydanın altının Kapalı Otopark alanı olarak planlanması, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur. Konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda, İmar Komisyon raporu doğrultusunda oylamaya sunulur,

98 ada 1 parsel numaralı taşınmazın plan değişikliğinin iptal edilmesi için yapılmış olan itirazın ret edilmesi,

106 ada 9 parsel numaralı taşınmazın plan değişikliğinin iptal edilerek Sergileme + Ticaret alanı olması yönündeki itirazlar uygun görölerek, kabul edilmesi,

103 ada 6 parsel numaralı taşınmazın plan değişikliğinin iptal edilerek Kütüphane + Ticaret alanı olması yönündeki itirazlar uygun görölerek, kabul edilmesi,

Ayrıca Meydanın altının Kapalı Otopark alanı olarak planlanması uygun görölerek, Finike Belediye Meclisinin 07.04.2017 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle, mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır.

Kaan Osman SARIOğLU  
Meclis Başkanı

İsmail İSEN  
Meclis Katibi

Fatih VEZİROğLU  
Meclis Katibi

ONAY  
..../04/2017

Kaan Osman SARIOğLU  
Belediye Başkanı