



FİNİKE BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih : 24.02.2023

Sayı : 2

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
TALEP SAHİBİ	FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI (İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü)
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Finike Belediye Meclisinin 06.02.2023 tarihinde yapılan Şubat ayı toplantısında görüşülerek gündemin 7. maddesi olarak İmar Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	İlçemiz, Merkez, Sahilkent, Yeşilyurt, Hasyurt ve Turunçova İlave Revizyon Uygulama İmar Planı Plan notları ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları değişikliği.
KOMİSYON RAPORU	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.11.2021 tarih 791 sayılı kararı ile onaylanan plan değişikliği ile “Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır. 2 ve 3 katlı olan yerlerde çekme mesafesi 3 m olarak uygulanacaktır.” olarak değiştirilmiş olmasına rağmen söz konusu plan notu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.11.2022 tarih ve 1010 sayılı kararı ile onaylanan ve halen yürürlükte olan imar planında 2.25. olan numarası 2.26. olarak güncellenmek suretiyle eski hali ile yani “Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır.” Şeklinde kalmıştır. Önerilen plan notu değişikliği ile sehven yapılan bu hatanın giderilmesi ve plan notunun eski haline getirilmesi hedeflenmektedir. Bu kapsamda “Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır.” Şeklindeki 2.26. nolu plan notu “Kum ve Sahilkent Mahallelerinde emsal uygulaması olan adalarda komşu parsel çekme mesafesi 4 m olarak uygulanacaktır. 2 ve 3 katlı olan yerlerde çekme mesafesi 3 m olarak uygulanacaktır.” Şeklinde plan notlarının

KOMİSYON RAPORU

değiştirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
Komisyon Başkanı

Arif ERTUĞ
Üye

İsmail ŞENTÜRK
Üye

Mehmet SARIÇOBANOĞLU
Üye(Katılmadı)

Emrah ERDOĞAN
Üye(Katılmadı)