

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : Mete APAYDIN	<u>Karar Tarihi</u> 06.12.2019 <u>Karar No</u> 106
KARAR KONUSU	Belediyemizce taksitli satılacak konut ve işyerleri için uygulanacak vade farkının belirlenmesi hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	

Meclisin 06.12.2019 Cuma günü saat 14:30'da yaptığı 2019 dönemi 12. Toplantısının 1. Birleşiminin 2. Oturumunda alınan 2019-106 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

Belediyemizce taksitli satılacak konut ve işyerleri için uygulanacak vade farkının belirlenmesine ilişkin konu, 06.12.2019 tarihli meclis toplantısında gündemin 10. maddesinde görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.12.2019 tarih ve 25 sayılı raporu;

Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve satışına dair genel yönetmeliğin, dördüncü bölüm konut ve işyeri satışı başlıklı 15. Maddesinin (f) bendi Ödeme planında; “Konut ve işyeri satışlarında alınacak peşinat tutarı, satış bedelinin %50’sinden az olmamak üzere belirlenir. Kalan miktar en çok 2 yıl içerisinde ve belirlenecek plana göre ödenir. Bu bent kapsamında yapılan taksitli satışlar için belediye meclisince belirlenecek vade farkı uygulanır.” Denildiğinden, Belediyemizce satışı planlanan konut ve işyerleri için ödeme planındaki taksitli satışlarda uygulanacak vade farkının 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında belirlenen oranda uygulanması, komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, meclisimizin takdirine sunulmasını arz ederiz.

Konu yapılan müzakereler sonunda Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

Belediyemizce satışı planlanan konut ve işyerleri için ödeme planındaki taksitli satışlarda uygulanacak vade farkının 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun kapsamında belirlenen oranda uygulanması, Finike Belediye Meclisinin 06.12.2019 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 9 kabul oyu, MHP: 4 kabul oyu, Ak Parti: 2 kabul oyu, İyi Parti: 1 kabul oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

Mete APAYDIN
Meclis Katibi

