

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : Mete APAYDIN	<u>Karar Tarihi</u> 06.08.2020
		<u>Karar No</u> 49
KARAR KONUSU	Belediyemiz sınırları içerisinde Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	

Meclisin 06.08.2020 Perşembe günü saat 15:00'de yaptığı 2020 dönemi 7. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2020-49 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği konusu, 03.07.2020 tarihli meclis toplantısında gündemin 4. maddesinde görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, 05.08.2020 tarih ve 6 sayılı İmar Komisyonu raporunda;

İlçemiz, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği, “Çatı yapılması durumunda, üzerine yapılacak güneş kolektörlerinin depoları çatı altına monte edilecek. Güneş panelleri ise çatı üstüne çatı eğimine paralel şekilde yerleştirilecektir” ve

“Teras çatı yapılan binalarda, güneş kolektörlerinin ve depolarının yerleri mimari projede çatı planında gösterilecek ve numaralandırılacaktır. Günısı depolarının alanı kompozit vb. malzeme ile ön ve arka kısmı açık kalacak şekilde, üstten ve yandan kamufle edilecek, yükseklik 2.50 m’yi geçmeyecektir” hususlarının,

Plan notlarına eklenmesi şartıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyon Raporunda geldiği şekli ve “Sahilkent ve Kum Mahallesindeki TAKS-KAKS uygulamasının imar planı üzerinde kaldırılarak E:1.00, Yençok: 4 Kat olacak şekilde planlanması şartıyla” oylamaya sunularak,

İlçemiz, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği, “Çatı yapılması durumunda, üzerine yapılacak güneş kolektörlerinin depoları çatı altına monte edilecek. Güneş panelleri ise çatı üstüne çatı eğimine paralel şekilde yerleştirilecektir” ve “Teras çatı yapılan binalarda, güneş kolektörlerinin ve depolarının yerleri mimari projede

atı planında gösterilecek ve numaralandırılacaktır. Gnısı depolarının alanı kompozit vb. malzeme ile n ve arka kısmı açık kalacak şekilde, üstten ve yandan kamufle edilecek, yükseklik 2.50 m’yi geçmeyecektir” hususlarının,

Plan notlarına eklenmesi ve “Sahilkent ve Kum Mahallesiindeki TAKS-KAKS uygulamasının imar planı üzerinde kaldırılarak E:1.00, Yençok: 4 Kat olacak şekilde planlanması şartıyla” uygun görülerek Finike Belediye Meclisinin 06.08.2020 tarihli olağan toplantısında mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 8 kabul oyu, MHP: 4 kabul oyu, Ak Parti: 2 kabul oyu, İyi Parti: 1 kabul oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUğ
Meclis Katibi

Mete APAYDIN
Meclis Katibi