



FINİKE BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih : 25.09.2025
Sayı :15

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
TALEP SAHİBİ	Şehir Plancısı Gürdal YILMAZ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Finike Belediye Meclisinin 03.09.2025 tarihinde yapılan Eylül ayı toplantısında görüşülerek gündemin 3. maddesi olarak İmar Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	İlçemiz, Yazır Mahallesi 155 ada 150 parsel ve 114 ada 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 106, 110 ve 121 nolu parselleri kapsayan alanda yapılması planlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı
KOMİSYON RAPORU	İlçemiz, Yazır Mahallesi 155 ada 150 parsel ve 114 ada 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 106, 110 ve 121 nolu parsellerin bulunduğu alanda, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2025 tarih ve 355 sayılı Meclis Kararı ile Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı onaylanmıştır. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin kararına uygun olarak hazırlanan, Özel Hükümler Madde 1: “Enerji Üretim Alanı (GES) içerisinde, güneş panelleri, enerji üretimine yönelik teknik yapılar, sosyal, idari ve personel lojmanı amaçlı yapılar, hizmet birimleri, trafo vb. birimler yer alabilir. Enerji üretim alanında sosyal, idari ve personel lojmanı olarak kullanılacak yapılar 150 m² toplam alanı ve 2 Katı (6,50 m) geçemez. Santral alanında üretime ilişkin tesisler ile bunların tamamlayıcısı niteliğindeki alt yapı ve üst yapı (trafo, irtibat merkezi vb., teknik yapılar) beton kolon şeklinde, taşınabilir nitelikte temelsiz elemanlardan oluşabilir.” Şeklinde değiştirilerek söz konusu taşınmazları kapsayan alanda Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı komisyonumuzca bulunmuştur. Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
Komisyon Başkanı

Ali ÇOBAN
Üye

Salih DÖNMEZ
Üye

Vecihi KARABAY
Üye

Süleyman DIRMAN
Üye