

T. C.
FİNİKE BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

TARİH : 12.06.2017
SAYI : 10
TOPLANTIYA KATILANLAR : Ertürk YAZAR, Ali YEŞİLOĞLU, İsmail İSEN,
Berrin PEHLİVAN, Mustafa GEYİKÇİ

GÜNDEM

Belediye Meclisinin 05.06.2017 tarihinde imar komisyonuna havale edilen İlçemiz İskele Mahallesi, 486 ada 17, 18 ve 19 parsellerde emsal aynı kalmak şartı ile Yençok: 31.50 m Konut altı Ticaret Alanı olacak şekilde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin konu, komisyonumuzca incelendi.

KOMİSYON GÖRÜŞÜMÜZ

İlçemiz mevcut imar planında İskele Mahallesi, 486 ada 18 ve 19 parseller ayırık nizam 5 kat Emsal : 1.50 olup Konut Altı Ticaret Alanıdır. 486 ada 17 parsel ayırık nizam 5 kat yapı düzeni TAKS: 0.30 KAKS:1.50 olup Konut Alanıdır.

Önerilen plan değişikliği teklifinde parsellerin tamamının tevhit edilerek birlikte kullanım hakkına sahip olması ve otopark ihtiyacını parselin kendi içerisinden karşılamak şartıyla, Emsal aynı kalarak yapı yüksekliği Yençok : 31.50m olarak yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu;

Komisyonumuzca görüşülmüş, Belediye Meclisimizin takdirine bırakılmıştır..

Ertürk YAZAR
Komisyon Başkanı

İsmail İSEN
Üye

Berrin PEHLİVAN
Üye

Ali YEŞİLOĞLU
Üye

Mustafa GEYİKÇİ
Üye