

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Naim TOPACAN Meclis Katibi : Vecihi KARABAY	Karar Tarihi 01.08.2024 Karar No 66
KARAR KONUSU	08.01.2024 tarihli ve 11 sayılı meclis kararında değişiklik yapılması hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	

Meclisin 01.08.2024 Perşembe günü saat 14:30'da yaptığı 2024 dönemi 8. Toplantısının 1. Birleşiminin 2. Oturumunda alınan 2024-66 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

Mülkiyeti belediyemize ait İlçemiz, Yeni mahalle, Kumluca Asfaltı mevkiinde kain, 46 ada 4 parsel numaralı ve 32.753,46 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan, Finike Kent Meydanında ekli vaziyet planında yaptırılması öngörülen koordinatlar içerisinde planlanan, elektrikli araç şarj ünitesi yerlerinin her türlü izin, imalat, bakım ve onarımları ile SGK ve Maliye vergi kayıtları ile yapılan bu işlemde kaynaklı geriye ve ileriye yönelik oluşabilecek her türlü mali ve idari yükümlülüklerin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması ve gelirin % 50'sinin belediyemize ödenmesi şartıyla söz konusu koordinatlı taşınmaz 08.01.2024 tarih ve 11 sayılı meclis kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına 5 (Beş) yıl süre ile tahsis edilmiştir. Ancak Antalya Büyükşehir Belediyesi söz konusu şarj ünitelerinin yapılması ve işletilmesi sırasında yapılan hizmetlerde ve alınan ücretler gelir üzerinden değil, gelir ve gider hesaplamasını takiben cirodan elde edilen net kar üzerinden yapıldığı, Antalya Büyükşehir Belediyesi İştiraki olan ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketi tarafından bu hizmetlerin mevcut piyasa şartlarında uygun ve sağlıklı bir şekilde verilmesi için Belediye Meclisimizin 08.01.2024 tarihli ve 11 sayılı kararı emsal alınarak ödenecek ücretin **“cirodan elde edilen net karın %10'unun”** olarak güncellenmesi talebine ilişkin konu; Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarihli meclis toplantısında gündemin 5. maddesinde görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, Plan ve Bütçe Komisyonunun 01.08.2024 tarihli ve 19 sayılı raporu;

İlçemiz, Yeni mahalle, Kumluca Asfaltı mevkiinde kain, 46 ada 4 parsel numaralı ve 32.753,46 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan, Finike Kent Meydanında ekli vaziyet planında yaptırılması öngörülen koordinatlar içerisinde planlanan, elektrikli araç şarj ünitesi yerlerinin her türlü izin, imalat, bakım ve onarımları ile SGK ve Maliye vergi kayıtları ile yapılan bu işlemde kaynaklı geriye ve ileriye yönelik oluşabilecek her türlü mali ve idari yükümlülüklerin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması ve gelirin % 50'sinin belediyemize ödenmesi şartıyla söz konusu koordinatlı taşınmaz 08.01.2024 tarih ve 11 sayılı meclis kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına 5 (Beş) yıl süre ile tahsis edilmiştir. Ancak Antalya Büyükşehir Belediyesi söz konusu şarj ünitelerinin yapılması ve işletilmesi sırasında yapılan hizmetlerde ve alınan ücretler gelir üzerinden değil, gelir ve gider hesaplamasını takiben cirodan elde edilen net kar üzerinden yapıldığı, Antalya Büyükşehir Belediyesi İştiraki olan ANÇET Antalya Çevre Tarım Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketi tarafından bu hizmetlerin mevcut piyasa şartlarında uygun ve sağlıklı bir şekilde verilmesi için Belediye Meclisimizin 08.01.2024 tarihli ve 11 sayılı kararı emsal alınarak ödenecek ücretin **“cirodan elde edilen net karın %10'unun”** olarak güncellenmesi talebi komisyonumuzca incelenerek, 08.01.2024 tarih ve 11 sayılı meclis kararımızdaki % 50'sinin belediyemize ödenmesi şartının, **“tahsil edilen bedelin % 10'u”** olarak değiştirilmesi, komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, meclisimizin takdirine sunulmasını arz ederiz.

Konu, yapılan müzakereler sonunda Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

08.01.2024 tarih ve 11 sayılı meclis kararımızdaki % 50'sinin belediyemize ödenmesi şartının, "**tahsil edilen bedelin % 10'u**" olarak değiştirilmesi, komisyondan geldiği şekliyle, Finike Belediye Meclisinin 01.08.2024 tarihli olağan toplantısında, oy birliğiyle kabul edildi. (CHP: 16 kabul oyu, MHP: 5 kabul oyu)

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Naim TOPACAN
Meclis Katibi

Vecihi KARABAY
Meclis Katibi

