

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ	Karar Tarihi
	Meclis Katibi : Arif ERTUĞ	29.04.2020
	Meclis Katibi : Mete APAYDIN	Karar No
		29
KARAR KONUSU	Belediyemiz satış, ecrimisil ve kiralama bedellerinin ertelenmesi hakkında karar.	
MÜDÜRLÜĞÜ	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	
Meclisin 29.04.2020 Çarşamba günü saat 15:30'da yaptığı 2020 dönemi 4. Toplantısının (Olağanüstü) 1. Birleşiminin 2. Oturumunda alınan 2020-29 sayılı karardır.		
GÜNDEMİN 4. MADDESİ		
Belediyemiz satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin 19.03.2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımların 3 ay ertelenmesine ilişkin konu; Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli olağanüstü toplantısında gündemin 2. Maddesinde görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup, Plan ve Bütçe Komisyonunun 29.04.2020 tarihli ve 7 sayılı raporuyla uygun bulunmuştur. Konu, yapılan müzakereler sonunda Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak, 17.04.2020 tarih ve 31102 sayılı Resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren, Yeni Koronavirüs (covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun- Bazı Alacakların ertelenmesi, alınmaması ve yapılandırılması başlıklı 1. Maddenin (ç) bendine göre “Büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların, 19/3/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve birliklerde meclis; bağlı kuruluşlarda ise yetkili karar organı yetkilidir. Bu süreler, bitiminden itibaren ilgisine göre Çevre ve Şehircilik Bakanı veya İçişleri Bakanı tarafından 3 aya kadar uzatılabilir. Söz konusu alacaklar ertelenen süre sonunda, ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde, herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilir. Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez.” denildiğinden, belediyemiz satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin 19.03.2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 (üç) ay ertelenmesi, söz konusu alacakların ertelenen süre sonunda, ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde, herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilmesi, Finike Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli olağanüstü toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle mevcudun oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır. (CHP: 8 kabul oyu, MHP: 4 kabul oyu, Ak Parti: 2 kabul oyu, İyi Parti: 1 kabul oyu)		
Mustafa GEYİKÇİ Meclis Başkanı	Arif ERTUĞ Meclis Katibi	Mete APAYDIN Meclis Katibi

