

T.C.
FİNİKE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : Mustafa GEYİKÇİ Meclis Katibi : Arif ERTUĞ Meclis Katibi : Mete APAYDIN	<u>Karar Tarihi</u> 03.10.2019
		<u>Karar No</u> 76

KARAR KONUSU İlçemiz Yeşilyurt Mahallesi, 180 ada 5 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkında karar.

MÜDÜRLÜĞÜ İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Meclisin 03.10.2019 Perşembe günü saat 15:00'de yaptığı 2019 dönemi 10. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2019-76 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

Yeşilyurt Mahallesi, 180 ada 5 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusu 06.09.2019 tarihli meclis toplantısında gündemin 3. maddesinde görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, 11.09.2019 tarih ve 8 sayılı İmar Komisyonu raporunda;

İlçemiz, Yeşilyurt Mahallesi'ne ait plan notlarında, “Konut Altı Ticaret Alanları” alt başlığında “Planda belirlenen konut altı ticaret, o konut bölgesi için belirlenen yoğunluk değerlerine bağlı kalıp zemin katta yapılacaktır. Zemin kat 5.50 m olarak yapılacak zemin kattan sonra 3 kat konut yapılacaktır. Hmax:15.50 metredir. TAKS/KAKS:0.30/1.20’dir” denilmektedir.

İmar planında ise Konut Altı Ticaret Alanı, E:1.20, Hmax:15.50 m. olan, Yeşilyurt Mahallesi, 180 ada 5 parselin; **TAKS: 0.40, KAKS: 1.20, Yencok 4 kat** olacak şekilde değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususu; Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Konu yapılan müzakereler sonunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunularak,

Yeşilyurt Mahallesi, 180 ada 5 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği uygun görülerek, Finike Belediye Meclisinin 03.10.2019 tarihli olağan toplantısında, komisyondan geldiği şekliyle oy birliğiyle kabul ve kararlaştırılmıştır.

Mustafa GEYİKÇİ
Meclis Başkanı

Arif ERTUĞ
Meclis Katibi

Mete APAYDIN
Meclis Katibi