



FİNİKE BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

Tarih: 19.06.2025

Sayı : 7

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
TALEP SAHİBİ	Sedef DEMİRHAN EREN
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Finike Belediye Meclisinin 02.05.2025 tarihinde yapılan Mayıs ayı toplantısında görüşülerek gündemin 8. maddesi olarak İmar Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	İlçemiz, Hasyurt Mahallesi 105 ada 3, 8 ve 10 nolu parselin bulunduğu alanda plan üzerine çekme mesafesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU	İlçemiz, Hasyurt Mahallesi, 105 adanın bulunduğu bölgenin yapılaşma durumu; Emsal:0.45, Yençok : 9,50 olup Konut Alanıdır. 105 ada 3, 8 ve 10 nolu parsellere inşaat ruhsatı alınmış ve inşaatlar %90 seviyede tamamlanmıştır. Hasyurt Mahallesi 105 ada 3,8 ve 10 nolu parseller üzerine yapılan yapıların çekme mesafeleri kadastro verisi ile aplikasyon verisi arasında oluşan dönüşüm parametresi hatasından dolayı yapı yaklaşma mesafeleri ile ilgili hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği komisyonumuzca uygun görülmüştür. Komisyon raporumuz imza altına alınarak, konunun Belediye Meclisimizin takdirine sunulması arz olunur.

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
Komisyon Başkanı

Ali ÇOBAN
Üye

Salih DÖNMEZ
Üye

Vecihi KARABAY
Üye

Süleyman DIRMAN
Üye